

HÄMEENKYRÖ

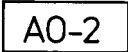
KIRKONSEUDUN RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

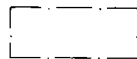
1:2000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
HÄMEENKYRÖN KUNNAN KIRKONSEUDUN RAKENNUSKAAVAN KORTTELEITA
201, 203-206 SEKÄ TIE-, LIIKENNE- JA MAATALOUSALUETTA.

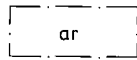
RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT:
HÄMEENKYRÖN KUNNAN KIRKONSEUDUN RAKENNUSKAAVAN KORTTELIT 201,
203-208 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT TIE-, PUISTO- JA LÄHIVIRKISTYSALUEET,
LIIKENNE- JA MAA- JA METSÄTALOUSALUETTA.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

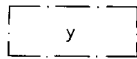
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. ALUEELLA SALLITAAN LISÄKSI YMPÄRISTÖHÄIRIÖTÄ AIHEUT- TAMATON PIENYRITYSTOIMINTA, JOTA VARTEN SAADAAN SALLITUSTA RAKENNUSOIKEUDESTA KÄYTTÄÄ ENINTÄÄN 50 %.
	LIIKE-, TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELI- ALUE.
	TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	PUISTO.
	LÄHIVIRKISTYSALUE.
	KAUTTAKULKU- TAI SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄ- ALUEINEEN.
	MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN- OSIEN VÄLINEN RAJA.
	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
205	KORTTELIN NUMERO.
2	RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
JAAKONTIE	TIEN NIMI.
II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKEN- NUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROS- LUVUN.
½ I	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROK- SEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINIT- TUIJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROS- LUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTA- VAKSI TILAKSI.
I ½	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROK- SEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINIT- TUIJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KER- ROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKET- TAVAKSI TILAKSI.
e=0.3	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.



RAKENNUSALA.



RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIJOITTAA ASUINRAKENNUKSEN.



RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIJOITTAA YRITYSTOIMINTAAN KÄYTETTÄVÄN RAKENNUKSEN.



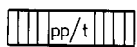
ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.



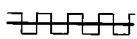
RAKENNUSKAAVATIE.



OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA.



JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA RAKENNUSPAIKALLE AJO ON SALLITTU.



RAKENNUSPAIKAN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.

ISTUTETTAVILLA RAKENNUSPAIKAN OSILLA TULEE OLLA PUUVARTISIA KASVEJA SEURAAVASTI:

- PENSAAT 1/10 ISTUTETTAVAN ALUEEN m^2
- PUUT 1/20 ISTUTETTAVAN ALUEEN m^2

EM. LUKUIHIN EIVÄT SISÄLLY MAHDOLLISESTI AITOIHIN KÄYTETTÄVÄT TAIMET.

AUTOPAIKKOJA ON RAKENNETTAVA SEURAAVASTI:

- ASUINRAKENNUKSET 1 AP/ASUNTO
- TOIMISTO- JA LIIKETILAT 1 AP/50 $k-m^2$
- TEOLLISUUS JA VARASTORAKENNUKSET 1 AP/100 $k-m^2$.

RAKENNUSTEN JULKISIVUMATERIALINA EI SAA KAYTTÄÄ METALLINKILTOISTA PELTIA.

AO-2, KLT JA T ALUEILLA RAKENNUKSIEN IKKUNOIDEN OSUUDEN JULKISIVUPINNASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 10 %.

HOLLOLASSA 2.6.1986

INSINÖURITOIMISTO PAAVO RISTOLA OY

Tapio Sillfors

Tapio Sillfors, DI

Tämän rakennuskaavan muutoksen on Hämeenkyrön kunnanvaltuusto hyväksynyt <i>27.8</i> <i>maaliskuun 2. päivänä 1987</i> <i>Tapio Sillfors</i> <i>Hämeenkyrön 9.9.1987</i> <i>Pesa Perälä</i> <i>pöytäkirjanpiti</i>	Lääninhallituksen päätös: <i>Tämän rakennuskaavan muuttaminen on Turun ja Porin lääninhallitus 16.7.1987 päätöksellään no 801 vahvistanut.</i>
--	--