

Pohjakartta on MRL 54 a §:n mukainen.

Saarijärvellä _____

Tarmo Heinänen, maankäyttöpäällikkö

Pohjakartta on ETRS-GK25 tasokoordinaatistossa
Korkeusjärjestelmä on N60.



Multian kunta

Teppolan ja Matopellon alueen asemakaavan muutos

Mittakaava 1:2000

Asemakaava koskee

Voimassa olevan kaavan korttelin 192 tonttia 1, siihen liittyviä lähivirkistysaluetta, venevalkamaa, jalankululle ja polkupyöräilylle varattua tietä sekä yhdyskuntateknisen huollon aluetta.

Asemakaavalla muodostuu

Korttelin 193 tontti 6, siihen liittyvä lähivirkistysalue, jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie sekä yhdyskuntateknisen huollon alue ja vesialue.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



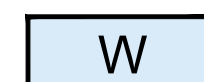
Erillispientalojen korttelialue.



Lähivirkistysalue.



Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.



Vesialue.



Istutettava alueen osa.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



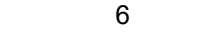
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



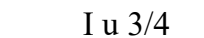
Korttelin numero.



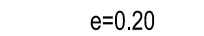
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.



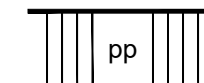
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



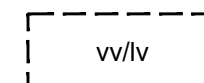
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.



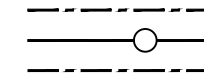
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.



Ohjeellinen alueen osa venevalkamaa ja uimarantaa varten.



Johtoa varten varattu alueen osa.

Jäteveden pumppaus kunnan viemäriin on järjestettävä kiinteistökohtaisesti kiinteistön omalla kustannuksella, ellei liittyminen ole muutoin mahdollista.

Rakennuskohde
Multian kunta
Teppolan ja Matopellon alueen asemakaavan muutos

Piirustuksen sisältö
Asemakaava

Mittakaavat
1:2000

FCG

Puistokatu 2 A, 40100 Jyväskylä
Puh. 010 4090, www.fcg.fi

Päiväys 7.3.2022
Pääsuunn. Tuomo Järvinen, arkkitehti YKS-656
Hyv.

Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero Muutos

YKS P42938 901

Tiedosto
KAAVAKARTTA_TeppolaMatopelto_KvHyv_2022-04-04_8.dwg

Suunn./Piirt. A. Järvinen
Tarkastaja T. Järvinen
Yhteyshenkilö tuomo.jarvinen@fcg.fi 040 753 1524

A
S

Voimaantulo:	19.5.2022
Kunnanvaltuuston hyväksyntä:	4.4.2022 § 8
Kunnanhallituksen hyväksyntä:	7.3.2022 § 56
Ehdotusvaiheen kuuleminen:	7.12.2021-10.1.2022
Valmisteluvaiheen kuuleminen:	18.6.2021 - 13.8.2021
Vireilletulo:	20.5.2021

495-876-1-0